

---

# PRZEDMIAR ROBÓT

## Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45443000-4 Roboty elewacyjne  
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej  
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont budynków LBC : elewacji budynku nr wew. 15 oraz naprawa dachu w budynku nr wew. 8B  
ADRES INWESTYCJI : Kłudzienko 7, 05-825 Grodzisk Mazowiecki  
INWESTOR : Instytut Technologiczno-Przyrodniczy  
ADRES INWESTORA : Al. Hrabaska 7, Falenty, 05-090 Raszyn  
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Paweł Trzebiński  
DATA OPRACOWANIA : 03.03.2023r

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
03.03.2023r

Data zatwierdzenia

## DZIAŁY KOSZTORYSU

LBC\_KI.ath

Lp.	Nazwa działu	Kod wg CPV	Od	Do
1	Wymiana okien w budynku nr wewn. 15	454	1	3
2	Remont elewacji budynku nr wewn. 15	454	4	24
3	Roboty remontowe na dachu budynku nr wewn. 8 B	454	25	33

## PRZEDMIAR ROBÓT

LBC\_Kl.ath

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>	<b>454</b>	<b>Wymiana okien w budynku nr wewn. 15</b>			
1	KNR 4-01 d.1 0354-05 analogia	Demontaż istniejących okien drewnianych 16szt.  (2,07*1,45)*16	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  48,02	
				<b>RAZEM</b>	<b>48,02</b>
2	KNR 0-19 d.1 1023-11	Montaż okien z PCV z obróbką obsadzenia 207x145cm - 16szt.  (2,07*1,45)*16	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  48,02	
				<b>RAZEM</b>	<b>48,02</b>
3	KNR-W 2-02 d.1 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem (malowanie glifów od środka po wymianie okien)  (2,07*2+1,45*2)*16*0,25	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  28,16	
				<b>RAZEM</b>	<b>28,16</b>
<b>2</b>	<b>454</b>	<b>Remont elewacji budynku nr wewn. 15</b>			
4	KNR-W 2-02 d.2 1609-01	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokość do 10 m  16,7*9,5*2 15,6*10,0*2 -(14,0*5,3)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  317,30 312,00 -74,20	
				<b>RAZEM</b>	<b>555,10</b>
5	KNR 2-02 r. d.2 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:4,6,9,12,13,14,16,17,20)	m-g		
				<b>RAZEM</b>	<b>551,17</b>
6	KNR 4-01 d.2 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku  16,7*2	m  m	  33,40	
				<b>RAZEM</b>	<b>33,40</b>
7	KNR 4-01 d.2 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku  10*4	m  m	  40,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>40,00</b>
8	KNR-W 4-01 d.2 0441-02 analogia	Rozebranie podbitki okapu  16,7*0,8*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  26,72	
				<b>RAZEM</b>	<b>26,72</b>
9	KNR 4-01 d.2 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich ścian szczytowych i parapetów  15,8*0,8*2 <obróbki ścian szczytowych> 2,1*0,3*16 <parapety>	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  25,28 10,08	
				<b>RAZEM</b>	<b>35,36</b>
10	KNR-W 2-02 d.2 0410-01 analogia	Montaż płyty OSB-3 gr.22mm pod obróbki blacharskie ścian szczytowych  16,7*0,5*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  16,70	
				<b>RAZEM</b>	<b>16,70</b>
11	KNR-W 2-02 d.2 0409-06	Montaż deski doczołowej przy rynnie  16,7*0,3*0,03*2	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0,30	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,30</b>
12	KNR-W 2-02 d.2 0514-02	Montaż nowych obróbek ścian szczytowych z blachy stalowej ocynkowanej 0,55mm  15,8*0,8*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  25,28	
				<b>RAZEM</b>	<b>25,28</b>
13	KNR 0-23 d.2 2611-01 analogia	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie całej elewacji  16,7*9,5*2 15,6*10,0*2 -(14,0*5,3) -(2,07*1,45)*16 (2,07+1,45*2)*0,11*16	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  317,30 312,00 -74,20 -48,02 8,75	
				<b>RAZEM</b>	<b>515,83</b>
14	KNR-W 4-01 d.2 0726-03 analogia	Odbicie słabych i odspojonych tynków oraz uzupełnienie tynkiem kat.III (70% powierzchni)  poz.13*70%	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  361,08	
				<b>RAZEM</b>	<b>361,08</b>
15	ZKNR C-2 d.2 0107-04	Montaż listew dylatacyjnych na elewacji	m		

## PRZEDMIAR ROBÓT

LBC\_Kl.ath

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		20	m	20,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>20,00</b>
16	KNR 0-23 d.2 2611-02 analogia	Jednokrotne gruntowanie przed malowaniem	m <sup>2</sup>		
		poz.13	m <sup>2</sup>	515,83	
				<b>RAZEM</b>	<b>515,83</b>
17	KNR 0-33 d.2 0128-01 analogia	Dwukrotne malowanie elewacji - farba silikonowa z efektem perlenia	m <sup>2</sup>		
		poz.13	m <sup>2</sup>	515,83	
				<b>RAZEM</b>	<b>515,83</b>
18	KNR-W 2-02 d.2 0410-01 analiz. ind.	Montaż nowej podbitki okapu z paneli pcv	m <sup>2</sup>		
		poz.8	m <sup>2</sup>	26,72	
				<b>RAZEM</b>	<b>26,72</b>
19	KNR-W 2-02 d.2 0514-01	Montaż nowych parapetów z blachy stalowej ocynkowanej	m <sup>2</sup>		
		2,1*0,3*16	m <sup>2</sup>	10,08	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,08</b>
20	KNR-W 2-02 d.2 0522-02	Montaż nowej rynny o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		poz.6	m	33,40	
				<b>RAZEM</b>	<b>33,40</b>
21	KNR-W 2-02 d.2 0529-02	Montaż nowych rur spustowych o śr. od 15 cm z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		poz.7	m	40,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>40,00</b>
22	KNR 2-31 d.2 0606-03	Ścieki z prefabrykatów betonowych o grubości 15 cm na podsypce cementowo-piaskowej (ułożenie ścieków betonowych odprowadzających wody opadowe z rur spustowych)	m		
		2,0*4	m	8,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,00</b>
23	KNR 2-31 d.2 0507-03	Oczyszczenie i wyrównanie istniejącej opaski nadlewką betonową gr. 5 cm	m <sup>2</sup>		
		17,0*0,5*2	m <sup>2</sup>	17,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>17,00</b>
24	KNR 4-04 d.2 1103-04 1103-05	Wywiezienie gruzu (wraz z utylizacją) z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 10 km	m <sup>3</sup>		
		7,0*2 <2 kontenery>	m <sup>3</sup>	14,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,00</b>
<b>3 454</b>		<b>Roboty remontowe na dachu budynku nr wew. 8 B</b>			
25	KNR-W 7-12 d.3 0101-01	Czyszczenie obróbek blacharskich i rynien Krotność = 2 38*(0,4+0,3+0,3) <rynna, pas pod i nadrynowy> 0,7*0,7*4*2+3,14*0,5*1,0*3 <elementy stalowe wywierzaków dachowych>	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	38,00	
			m <sup>2</sup>	8,63	
				<b>RAZEM</b>	<b>46,63</b>
26	KNR-W 7-12 d.3 0105-01	Odtłuszczenie oczyszczonych elementów Krotność = 2 poz.25	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	46,63	
				<b>RAZEM</b>	<b>46,63</b>
27	KNR-W 7-12 d.3 0209-01	Malowanie alubitem obróbek blacharskich i rynien Krotność = 2 poz.25	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	46,63	
				<b>RAZEM</b>	<b>46,63</b>
28	KNR 0-28 d.3 2620-01	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie pokrycia dachowego w miejscach napraw Krotność = 2 (1,8+1,6+2,7+1,6+2,1+1,6+1,7+2,1+1,6+1,9)*2*0,5 14,5*0,5 (1,7*4*1,0)*4 <przy wywierzakach dachowych na hali>	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	18,70	
			m <sup>2</sup>	7,25	
			m <sup>2</sup>	27,20	
				<b>RAZEM</b>	<b>53,15</b>
29	KNR-W 2-02 d.3 0616-01 analiz. ind.	Montaż klinów styropianowych 5x5cm laminowanych papą (Rx2)  (0,8+0,6+1,7+0,6+1,1+0,6+0,7+1,1+0,6+0,9)*2 <wokół kominów> 14,3 <na styku dachów>	m		
			m	17,40	
			m	14,30	
				<b>RAZEM</b>	<b>31,70</b>
30	KNR-W 2-02 d.3 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej  (1,8+1,6+2,7+1,6+2,1+1,6+1,7+2,1+1,6+1,9)*2*0,5 <wokół kominów> 14,5*0,5 <na styku dachów> (1,7*4*1,0)*4 <przy wywierzakach dachowych na hali>	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	18,70	
			m <sup>2</sup>	7,25	
			m <sup>2</sup>	27,20	

## PRZEDMIAR ROBÓT

LBC\_Kl.ath

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>53,15</b>
31	KNR 0-28 d.3 2629-02 analiz. ind.	Montaż listwy dociskowej z blachy ocynkowanej na wywinięciu papy (Rx2)	m		
		(0,8+0,6+1,7+0,6+1,1+0,6+0,7+1,1+0,6+0,9)*2 <wokół kominów>	m	17,40	
		14,3 <na styku dachów>	m	14,30	
				<b>RAZEM</b>	<b>31,70</b>
32	KNR 0-28 d.3 2621-07 analiz. ind.	Pokrycie szpachlą bitumiczną wywietrzaków dachowych z zatopianiem siatki z włókna szklanego Krotność = 2	m <sup>2</sup>		
		3,14*0,7*1,0*4 <przy wywietrzakach dachowych na hali>	m <sup>2</sup>	8,79	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,79</b>
33	KNR-W 2-02 d.3 0902-04	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III - tynkowanie kominów wentylacyjnych	m <sup>2</sup>		
		(0,7+0,6+1,7+0,6+1,1+0,6+0,7+1,1+0,6+0,9)*2*0,9	m <sup>2</sup>	15,48	
				<b>RAZEM</b>	<b>15,48</b>